

# Zustandsbericht / Minderwertgutachten

## Vorgang

Auftraggeber ALD AutoLeasing D GmbH Kooperationen, Nedderfeld 95, 22529 Hamburg  
Besichtigung 08.01.2025

## Bemerkungen

**Der im Zustandsbericht festgestellte Fahrzeugzustand bezieht sich nur auf die festgestellten Schäden oder Mängel, die über die normale Abnutzung entsprechend der Laufzeit/Laufleistung bzw. über das übliche Verschleißmaß hinausgehen.**

**Die Besichtigung umfasste eine äußere Inaugenscheinnahme des Fahrzeuges ohne die Demontage von Verkleidungsteilen etc.**

**Das Ergebnis der Besichtigung wurde nach den Kriterien des Auftraggebers (faire Fahrzeugbewertung) durchgeführt.**

**Die hier aufgeführten Positionen berücksichtigen nur Schäden, die gemäß „faire Fahrzeugbewertung“ als „nicht akzeptierter Zustand“ einzustufen sind.**

Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 100 µm bis 210 µm festgestellt.

Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Dabei wurden Nachlackierungen an folgenden Karosserieteilen festgestellt:

- Stoßfänger vorne, Nachlackierung nicht fachgerecht - Lackläufer und deutlicher Farbunterschied vorhanden
- Stoßfänger hinten
- Tür vorne rechts, 170 µm
- Kotflügel vorne rechts, 210 µm
- Motorhaube, 210 µm

Ohne weitergehende Untersuchungen wurde nach dem Umfang der festgestellten Nachlackierungen und der Ausführungsqualität nach sachverständigem Ermessen ein merkantiler Minderwert angesetzt.

Die vorgefundenen Besichtigungsbedingungen waren ausreichend. Das Fahrzeug / Objekt wurde auf einer Hebebühne von unten besichtigt. Bei der Besichtigung konnte keine Fahrprobe durchgeführt werden. Folglich sind Mängel bzw. Schäden, die nur bei einer Fahrprobe feststellbar sind, nicht berücksichtigt. Im Rahmen der Fahrzeug / Objektbesichtigung wurde ein Probelauf des Motors durchgeführt. Abgasrelevante Baugruppen wurden messtechnisch nicht überprüft. Folglich wurden Mängel, die nur bei einer Abgasuntersuchung feststellbar sind, nicht berücksichtigt. Im Rahmen der Besichtigung (Sichtprüfung) konnte keine Überprüfung der Batterien bzw. Akkumulatoren zum Elektro-/Hybridantrieb durchgeführt werden. Somit kann auch keine Aussage zur Resthaltbarkeitsdauer dieser Bauteile getroffen werden. Eine Aussage zu evtl. in Kürze anfallenden Instandsetzungskosten ist daher nicht möglich!

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung: - Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I  
2 Hauptschlüssel vorgelegt.

## Fahrzeugdaten

Erstzulassung Hersteller	16.12.2020 Nissan	Fahrzeugart Typ / Verkaufsbez.	Personenkraftwagen Leaf (ZE1)(10.2017->) / Leaf ZE1
-----------------------------	----------------------	-----------------------------------	---

Aufbauart	Limousine	Türen	5
Fahrzeug-Ident.-Nr.	SJNFAAZE1U0109884	HSN / TSN	1329 / ALE
DAT Europa-Code®	012250911720001	DAT Marktindex	DE001 6104
Km-Stand abgelesen	42288	Nächste HU §29 StVZO	12 / 2025
Energiequelle / Kraftstoff	Elektro	Leistung (kW)	90
Schadstoffklasse:	2017/1151;WLTP;reine	Gänge	3
Felgen	Elektrofz Leichtmetall	Farbe / Farbe	WHITE (S) / Uni / 326G / Weiß

Es wird unterstellt, dass die Gesamtleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

## Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	205 / 55 R 16 91 V	Bridgestone / Turanza T 005	S/O	6 mm
rechts	205 / 55 R 16 91 V	Bridgestone / Turanza T 005	S/O	6 mm
2 links	205 / 55 R 16 91 V	Bridgestone / Turanza T 005	S/O	6 mm
rechts	205 / 55 R 16 91 V	Bridgestone / Turanza T 005	S/O	6 mm
Pannenset	Füllflasche haltbar bis 02 / 2024			

S/ Sommer; /O Original; /F Runflat;

## Serienausstattung

Serie: 3. Bremsleuchte, Airbag Beifahrerseite, Airbag Fahrerseite, Akustischer Umfeldschutz (Außensound), Ambiente-Beleuchtung, Anti-Blockier-System (ABS), Audiobedienung am Lenkrad, Ausstattungs-Paket: Nissan Connect EV, Autom. Begleitfunktion der Beleuchtung (Follow me home), Automatische Fahrlichtschaltung, Außenspiegel Wagenfarbe, Außenspiegel anklappbar, Außenspiegel elektr. verstellbar, Außentemperaturanzeige, Blinkleuchte in Außenspiegel integriert, Bluetooth-Schnittstelle, Dachantenne, Elektr. Bremskraftverteilung (EBD), Elektromotor 110 kW (cont. 90 kW), Fahrassistenz-System: Autom. Distanzregelung mit vorausschauender Geschw.-Regelung, Fahrassistenz-System: Autonomer Notbrems-Assistent, Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent, Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent, Fahrassistenz-System: Geschwindigkeits-Warnanlage akustisch (Speed-Limiter), Fahrassistenz-System: Querverkehrs-Assistent Heck (Rear Cross Traffic Alert, RCTA), Fahrassistenz-System: Totwinkel-Assistent, Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung, Fahrassistenz-System: aktiver Spurhalteassistent, mit korrigierendem Bremseingriff, Fahrer-Informationen-System (FIS) mit Farbdisplay, Fensterheber elektrisch vorn + hinten, Frontscheibe Verbundglas, Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat), Getriebe für Elektrofahrzeug, Getränkehalter hinten, Getränkehalter in Mittelkonsole, Getränkehalter vorn, Gurtstraffer, HV-Batterie 40 kWh, Handschuhfach beleuchtet, Heckleuchten LED, Innenspiegel abblendbar, Isofix-Aufnahmen für Kindersitz, Karosserie: 5-türig, Klimaautomatik, Kofferraumabdeckung, Kopf-Airbag-System, LM-Felgen 6,5x16, Ladekabel mit Schukostecker (Mode 2), Ladekabel mit Typ 2-Stecker (Mode 3), Ladevorrichtung Wechselstrom (bis 6,6 kW), Lenkrad (Leder), Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar, Leuchtweitenregelung, Nebelscheinwerfer, Nebelschlussleuchte, Parkbremse manuell, Pedalerie elektr. einstellbar, Reifen 205/55 R16 ..H, Reifendruck-Kontrollsystem, Rückfahrkamera, Rücksitz geteilt/klappbar, Scheibenausglaswerkzeug (Power Cut Tool), Scheibenwischer mit Regensensor, Schließ-/Startsystem intelligent key, Schnellladevorrichtung, Seitenairbag, Servolenkung elektronisch gesteuert, Sitz vorn links höhenverstellbar, Sitzbezug / Polsterung: Stoff, Smartphone Schnittstelle (Apple CarPlay & Android Auto), Start-Stop-Knopf, Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole, Tagfahrlicht LED, Türgriffe außen verchromt, Uni-Lackierung, Wegfahrsperr (elektronisch), Wärmepumpe zur Reichweitenoptimierung, Wärmeschutzverglasung mit UV-Schutz, Zentralverriegelung mit Fernbedienung

## Sonderausstattung

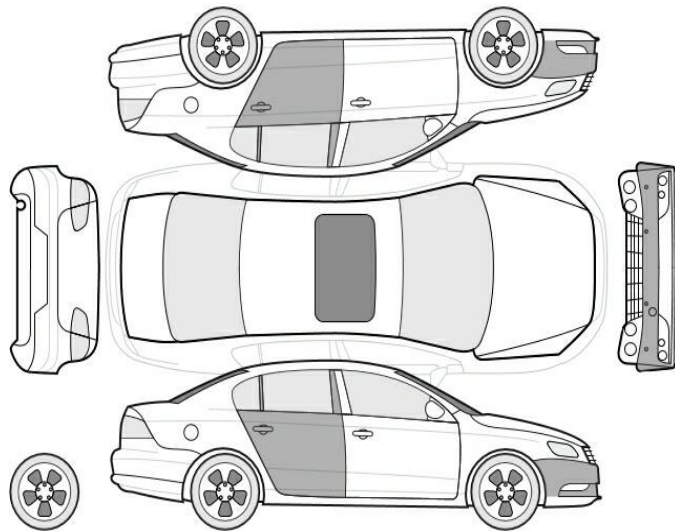
Code	Bezeichnung
2400	Winter-Paket

### Allgemeinzustand und Wartung

Sämtliche Wartungsarbeiten wurden durch eine markengebundene Fachwerkstatt durchgeführt.

Wartungsnachweis: vollständig  
letzte Wartung: am 12.12.2024 bei Kilometerstand 42.288

### Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen



#### Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg

1. Pannenset, Füllflasche abgelaufen, erneuern (Bild 6)
2. Tür hinten links Einstieg, mehrfach eingedellt, smart repair
3. Stoßfänger vorne Lackierung, nicht fachgerecht, lackieren mit Lackaufbau (Bild 7, 8)

### Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Folgende Schäden sind in Anbetracht des Alters, der Laufleistung und dem Einsatzzweck als Gebrauchsspur einzustufen.

#### Bezeichnung des Schadens

Tür hinten rechts Einstieg, eingedellt, Gebrauchsspur

### Minderwert merkantil

Merkantil geschätzt (steuerneutral)



Bild 1 : Diagonal von vorn



Bild 2 : Diagonal von hinten





Bild 3 : Tacho mit KM Stand



Bild 4 : Innenraum durch Beifahrertür

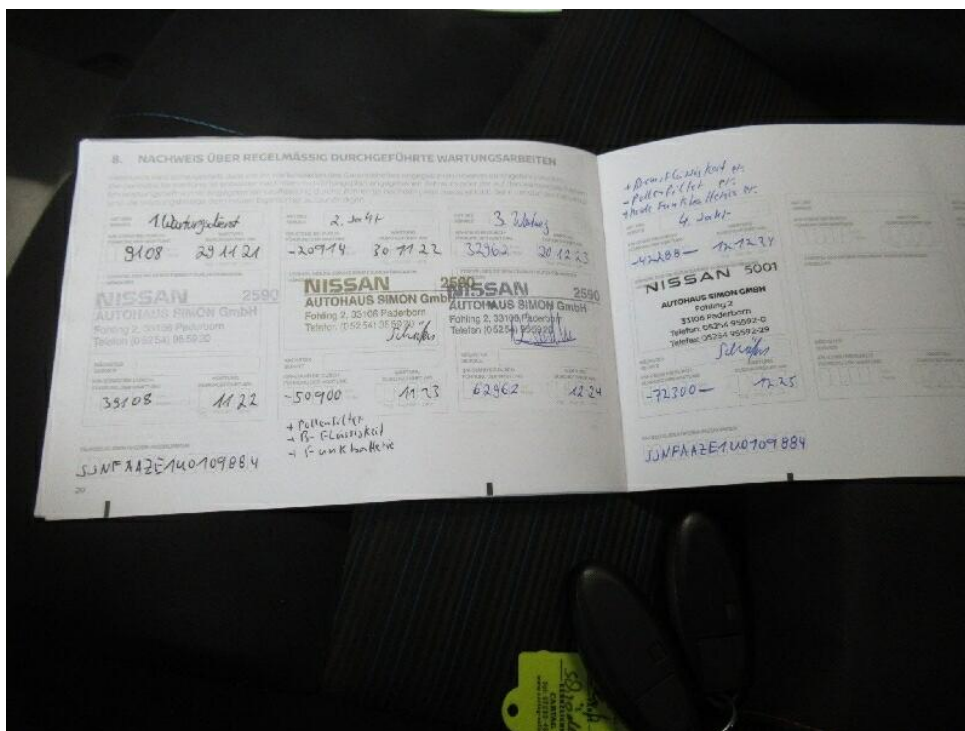


Bild 5 : Wartungsnachweise

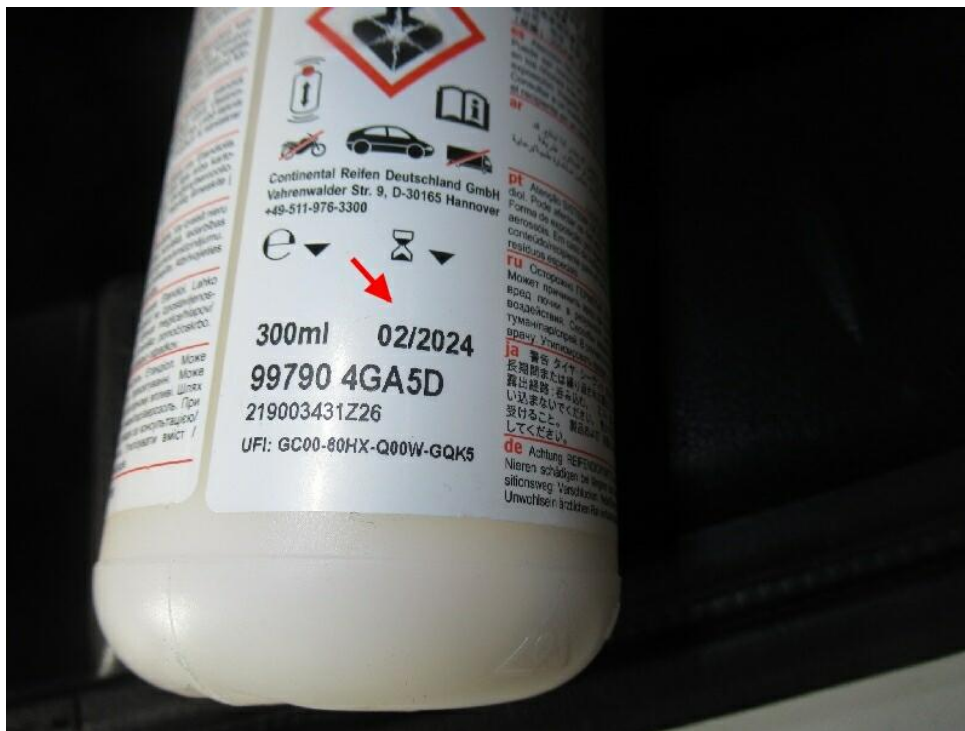


Bild 6 : Pannenset, Füllflasche abgelaufen



Bild 7 : Stoßfänger vorne Lackierung, nicht fachgerecht, lackieren mit Lackaufbau deutlicher Farbunterschied

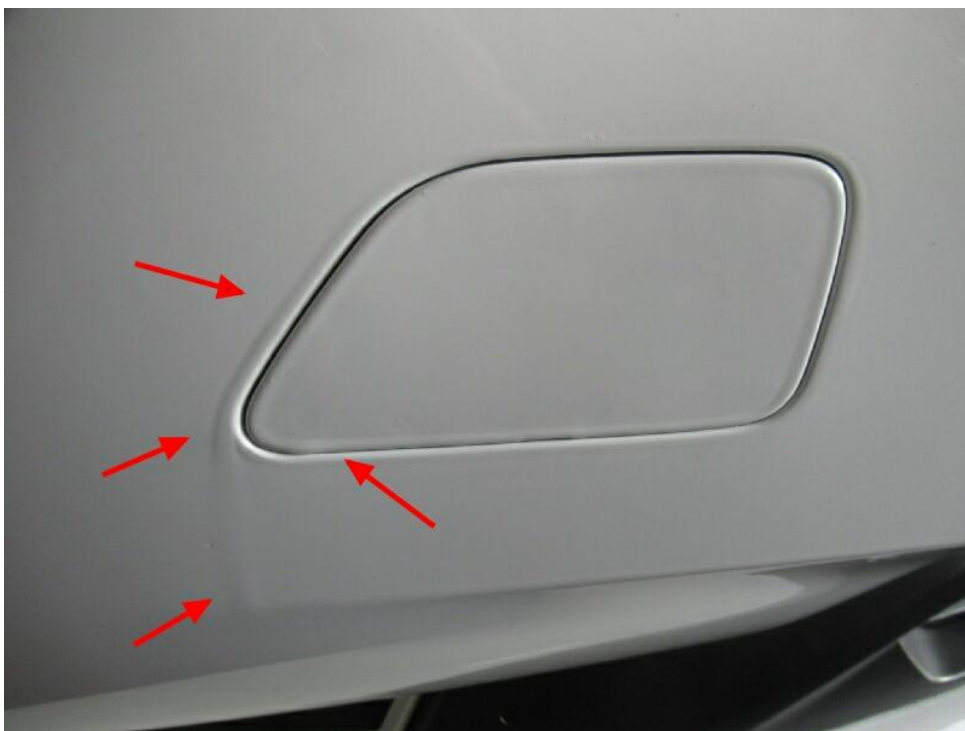


Bild 8 : Stoßfänger vorne Lackierung, nicht fachgerecht, lackieren mit Lackaufbau Lackläufer





Bild 9 : Tür hinten links Einstieg, mehrfach egedellt,

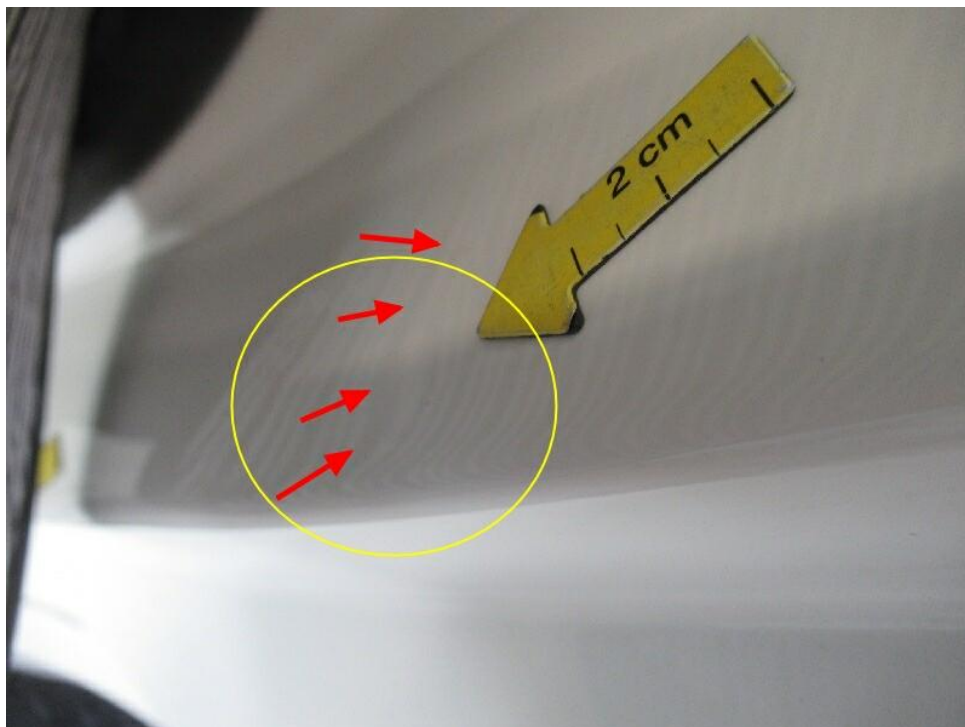


Bild 10 : Tür hinten links Einstieg, mehrfach egedellt,



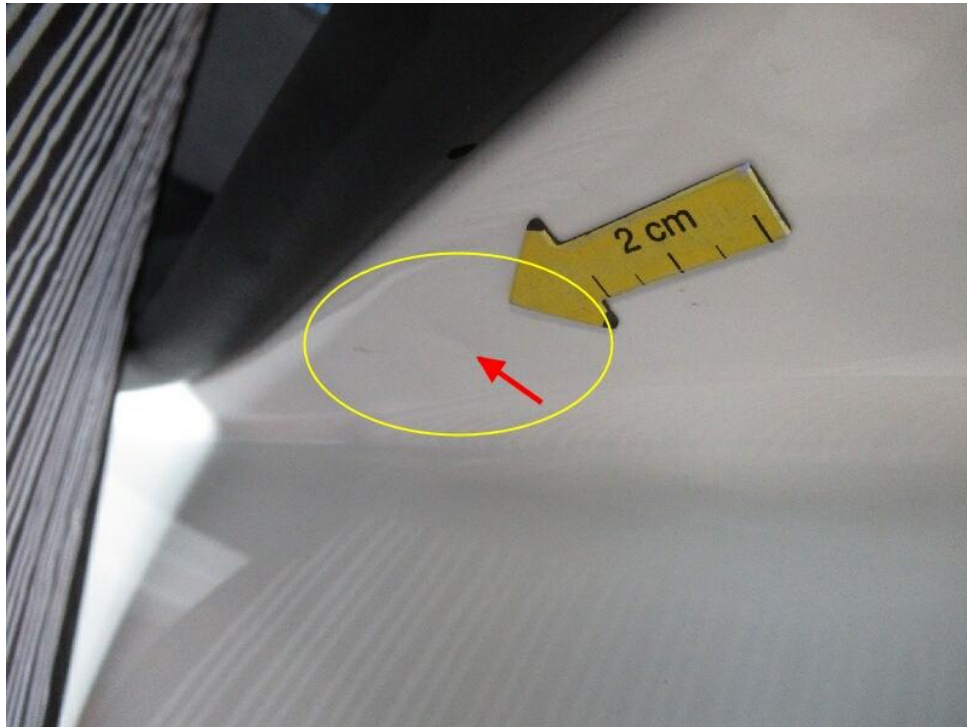


Bild 11 : Tür hinten links Einstieg, mehrfach eingedellt,



Bild 12 : Motorhaube, nachlackiert



Bild 13 : Tür vorne rechts, nachlackiert



Bild 14 : Kotflügel vorne rechts, nachlackiert